



Legende

- (R) Rollstuhlgerecht
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

	BEMERKUNG								
	PROJEKT								
<p>SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE</p> <p>Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim</p>	BAUHERR								
<p>W² BauGmbH & Co.KG</p> <p>Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel</p>	PLANUNG								
<p>KA4 Architektur & Konzepte</p> <p>Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe Tel. 0721 - 933 91 92 Fax 0721 - 933 91 99 e-mail info@ka4-architektur.de</p>	Datum/ Unterschrift								
<table border="1"> <tr> <td>Projektphase</td> <td>Bauantrag</td> </tr> <tr> <td>Maßstab</td> <td>1:200</td> </tr> <tr> <td>CAD</td> <td>1510</td> </tr> <tr> <td>Datum</td> <td>21.09.2020</td> </tr> </table>	Projektphase	Bauantrag	Maßstab	1:200	CAD	1510	Datum	21.09.2020	Datum/ Unterschrift
Projektphase	Bauantrag								
Maßstab	1:200								
CAD	1510								
Datum	21.09.2020								
	Lageplan Seniorenwohnen								
	Proj. Nr. 2020-09-01 Plan-Nr. BA-G1+2+3-L-001								



BAUANTRAG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr. 106/1; Wiesenstraße 29
 Flurstück Nr. 107/1 Wiesenstraße 31a, 31
 Flurstück Nr. 107 Rheinstraße 28
 Gemeinde: Philippsburg; Gemarkung: Huttenheim

W² BauGmbH

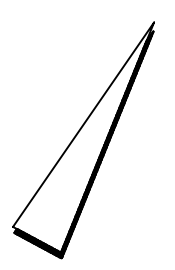
Schwetingerstr. 22 26
 68753 Waghäusel

KA4

Architektur & Konzept
 Südendstr. 3, 76137 Karlsruhe
 Tel. 0721 - 933 91 92
 Fax 0721 - 933 91 99
 e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:300
CAD	1511
Datum	26.02.2021

BEMERKUNG



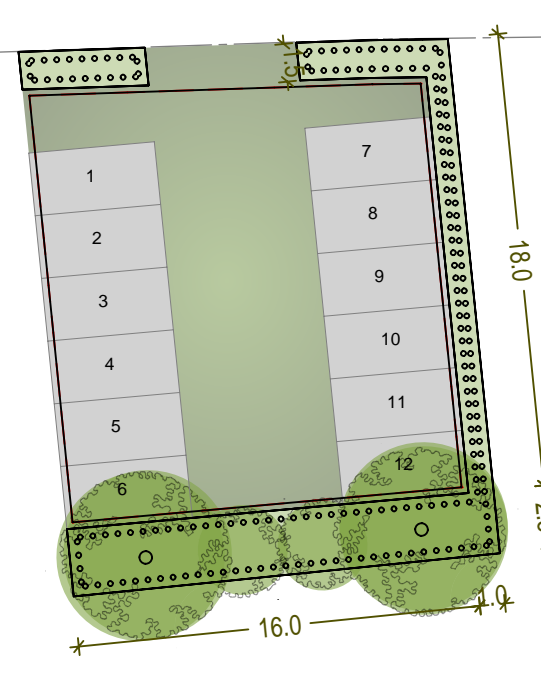
PROJEKT

BAUHERR

PLANUNG

Lageplan
 Seniorenwohnen
 an der
 Wiesenstraße

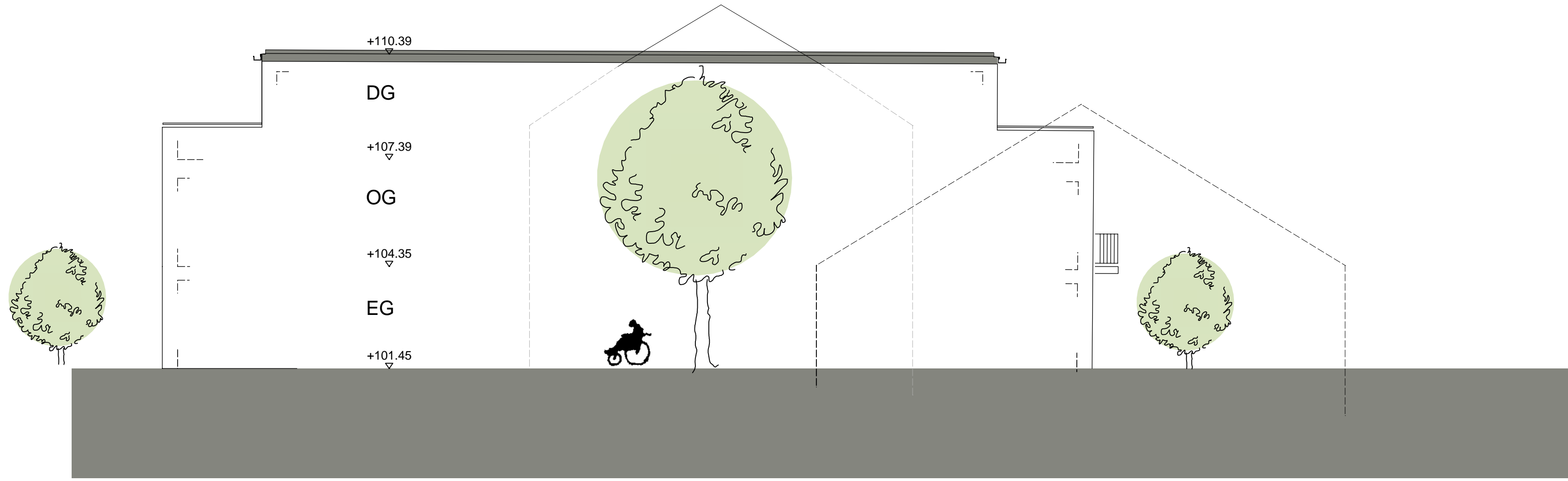
Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G1+2+3-L-001



Kinderspielplatz



Ansicht Süd
Wiesenstraße



Ansicht West

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

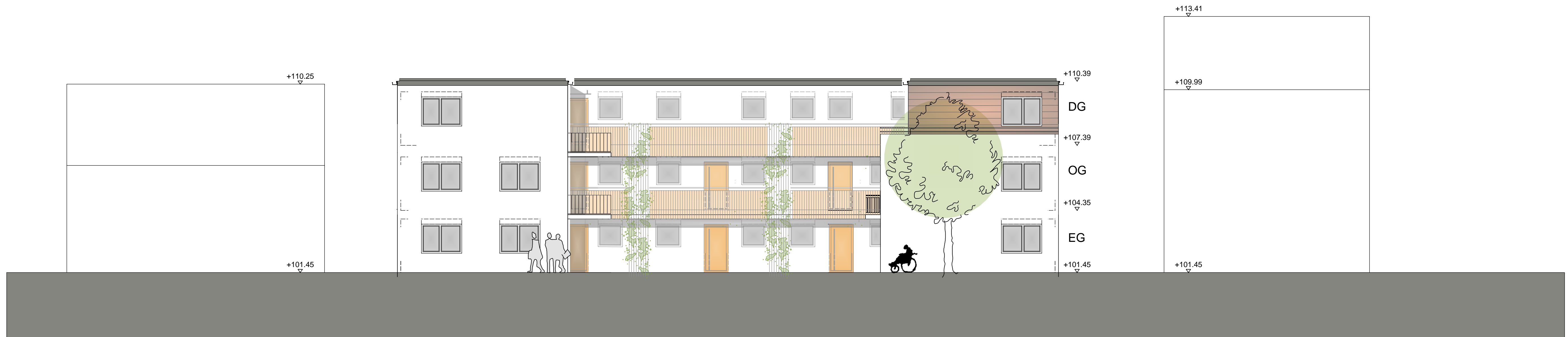
KA4
Architektur & Konzepte
Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1535
Datum	21.09.2020

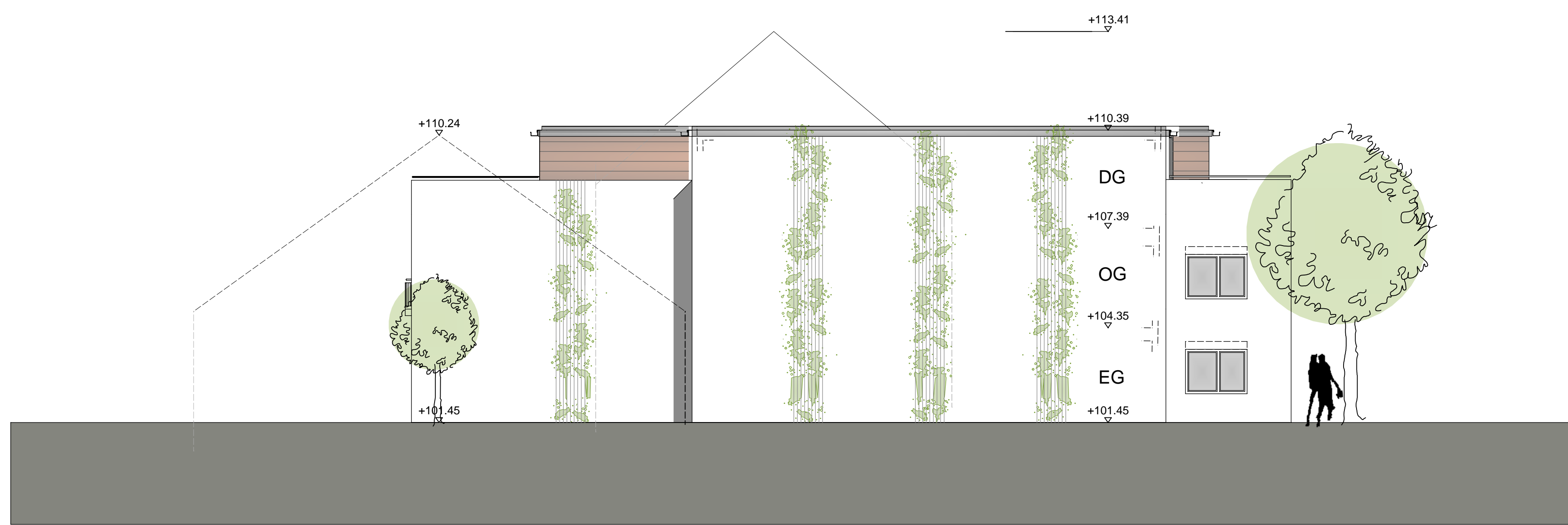
BEMERKUNG	
PROJEKT	
BAUHERR	
PLANUNG	

Ansichten 1
Seniorenwohnen
Gebäude 1
Wiesenstraße

Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G1-A1-001



Ansicht Nord



Ansicht Ost

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4
Architektur & Konzepte
Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1536
Datum	21.09.2020

Ansichten 2
Seniorenwohnen
Gebäude 1
Wiesenstraße

BEMERKUNG	
PROJEKT	
BAUHERR	
PLANUNG	
Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G1-A2-001

2 105/3

27

33



Legende

- (R) Rollstuhlgerect
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

BEMERKUNG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE
 Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG
 Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel

KA4
 Architektur & Konzepte
 Südendstr. 3, 76137 Karlsruhe
 Tel. 0721 - 933 91 92
 Fax 0721 - 933 91 99
 e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag	Fig. Nr.	2020-09-01
Maßstab	1:100	Plan-Nr.	BA-G1-GR-DG-001
CAD	1532		
Datum	21.09.2020		

DG-Grundriss
 Gebäude 1
 Wiesenstraße
 M 1:100

Wiesens

2 105/3

27

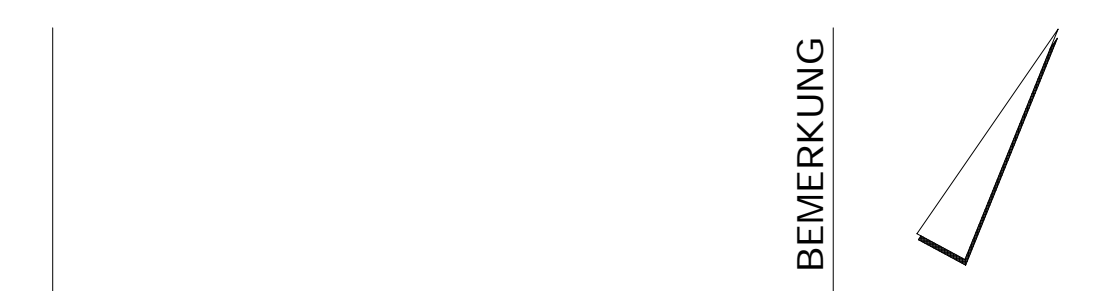
33



Legende

- R Rollstuhlgerecht
- B Barrierefrei

V+E PLANUNG



SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE
 Flurstück Nr.
 Gemarkung:
 Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG
 Schwetzingenstr. 22 26
 68753 Waghäusel

KA4
 Architektur & Konstrukte
 Südendstr. 3, 76137 Karlsruhe
 Tel. 0721 - 933 91 92
 Fax 0721 - 933 91 99
 e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1530
Datum	21.09.2020

EG-Grundriss
 Gebäude 1
 Wiesenstraße
 M 1 : 100

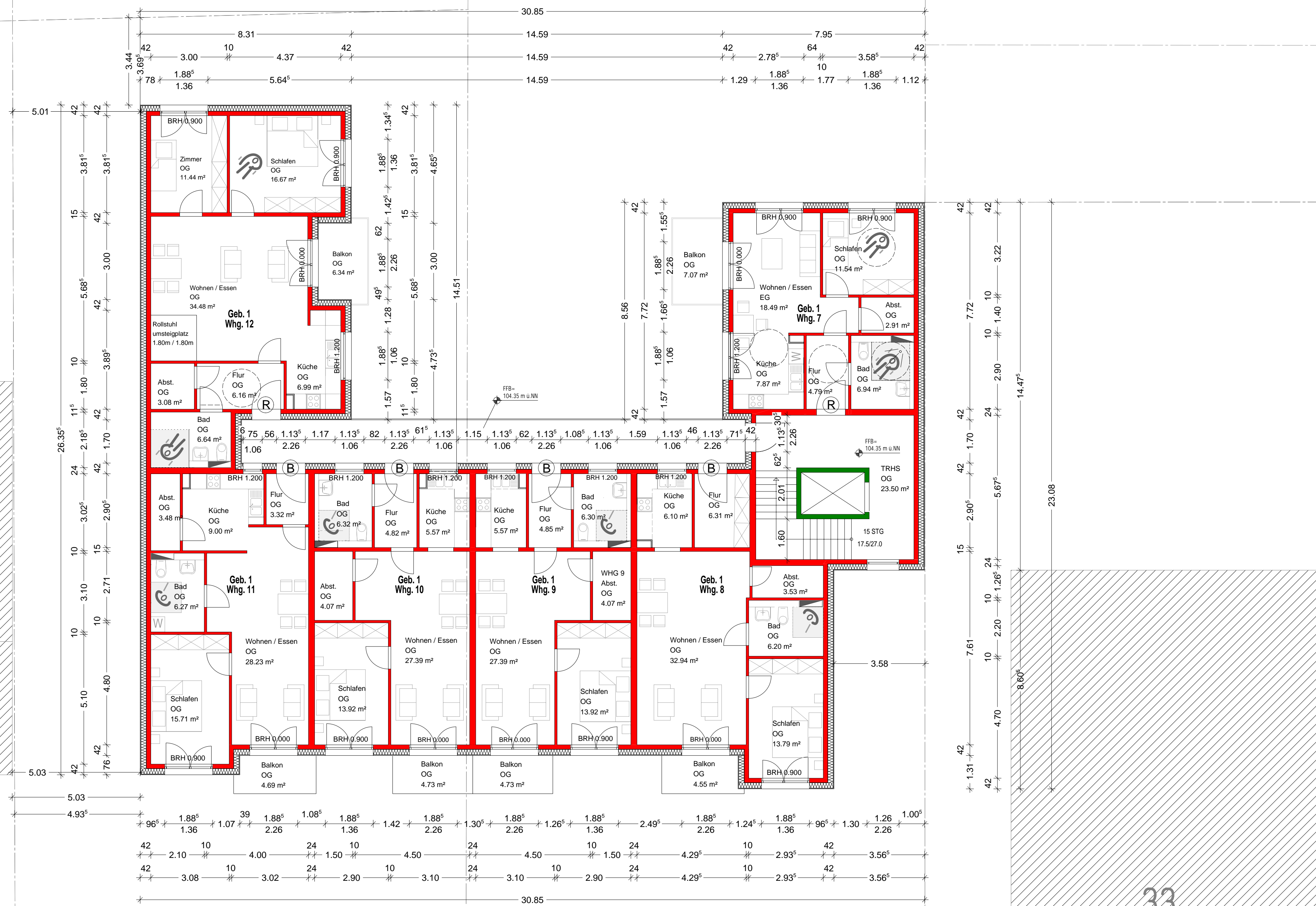
BEMERKUNG
PROJEKT
BAUHERR
PLANUNG

Wiesens

2 105/3

27

33



Legende

- (R) Rollstuhlgerecht
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

BEMERKUNG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4
Architektur & Konzepte
Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1531
Datum	21.09.2020

OG-Grundriss
Gebäude 1
Wiesenstraße

M 1:100

PROJEKT	BAUHERR	PLANUNG

Fig. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G1-GR-OG-001

Wiesens



Ansicht Ost
Im Bruch



Ansicht Nord



Ansicht West



Ansicht Süd

Wiesenstraße

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

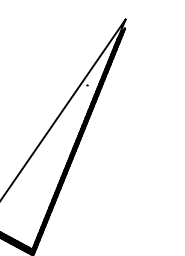
KA4

Architektur & Konzepte
Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1520
Datum	21.09.2020

Ansichten
Seniorenwohnen
Gebäude 2
Im Bruch

BEMERKUNG
PROJEKT
BAUHERR
PLANUNG



Proj. Nr.
2020-09-01
Plan-Nr.
BA-G2-A-001

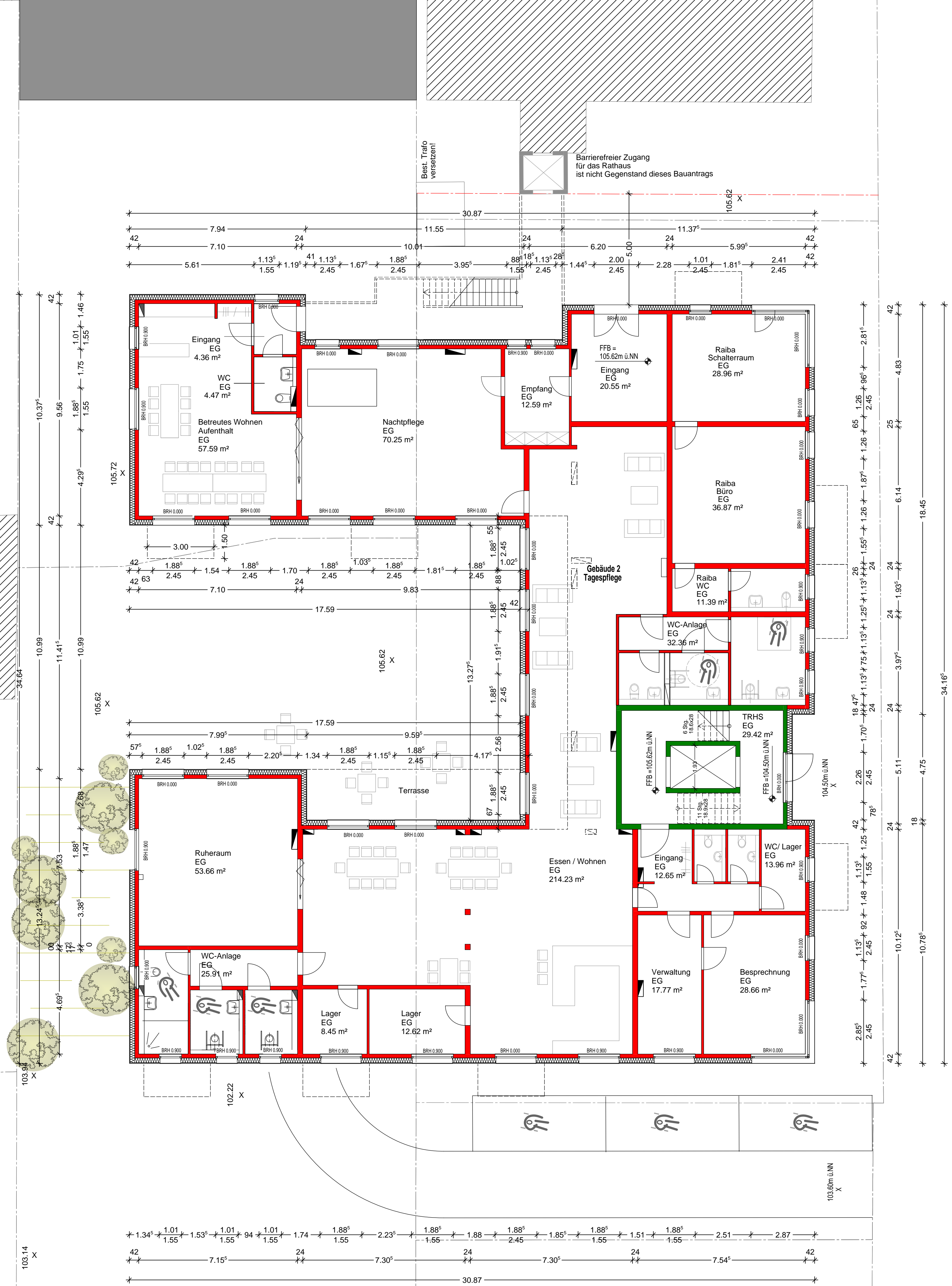


Legende

- (R) Rollstuhlgerecht
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

		BEMERKUNG	
		PROJEKT	
		BAUHERR	
		PLANUNG	
<p>SENIORENWOHNEN IN DER WIESENSTRASSE</p> <p>Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim</p>			
<p>W² BauGmbH & Co.KG</p> <p>Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel</p>			
<p>KA4 Architektur & Konzepte</p> <p>Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe Tel. 0721 - 933 91 92 Fax 0721 - 933 91 99 e-mail info@ka4-architektur.de</p>			
<p>Projektphase: Bauantrag</p> <p>Maßstab: 1:100</p> <p>CAD: 1515</p> <p>Datum: 21.09.2020</p>	<p>Datum/ Unterschrift</p>	<p>Datum/ Unterschrift</p>	<p>Datum/ Unterschrift</p>
<p>DG-Grundriss Gebäude 2 Im Bruch</p> <p>M 1:100</p>		<p>Fig. Nr.: 2020-09-01</p> <p>Plan Nr.: BA-G2-GR-DG-001</p>	



Im Bruch

- Legende**
- (R) Rollstuhlgerecht
 - (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG



**SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE**

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4
Architektur & Konstruktion

Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1513
Datum	21.09.2020

EG-Grundriss
Gebäude 2
Im Bruch

M 1 : 100

Proj. Nr.
2020-09-01

Plan Nr.
BA-G2-GR-EG-001



Barrierefreier Zugang
für das Rathaus
ist nicht Gegenstand dieses Bauantrags

- Legende**
- R Rollstuhlgerecht
 - B Barrierefrei

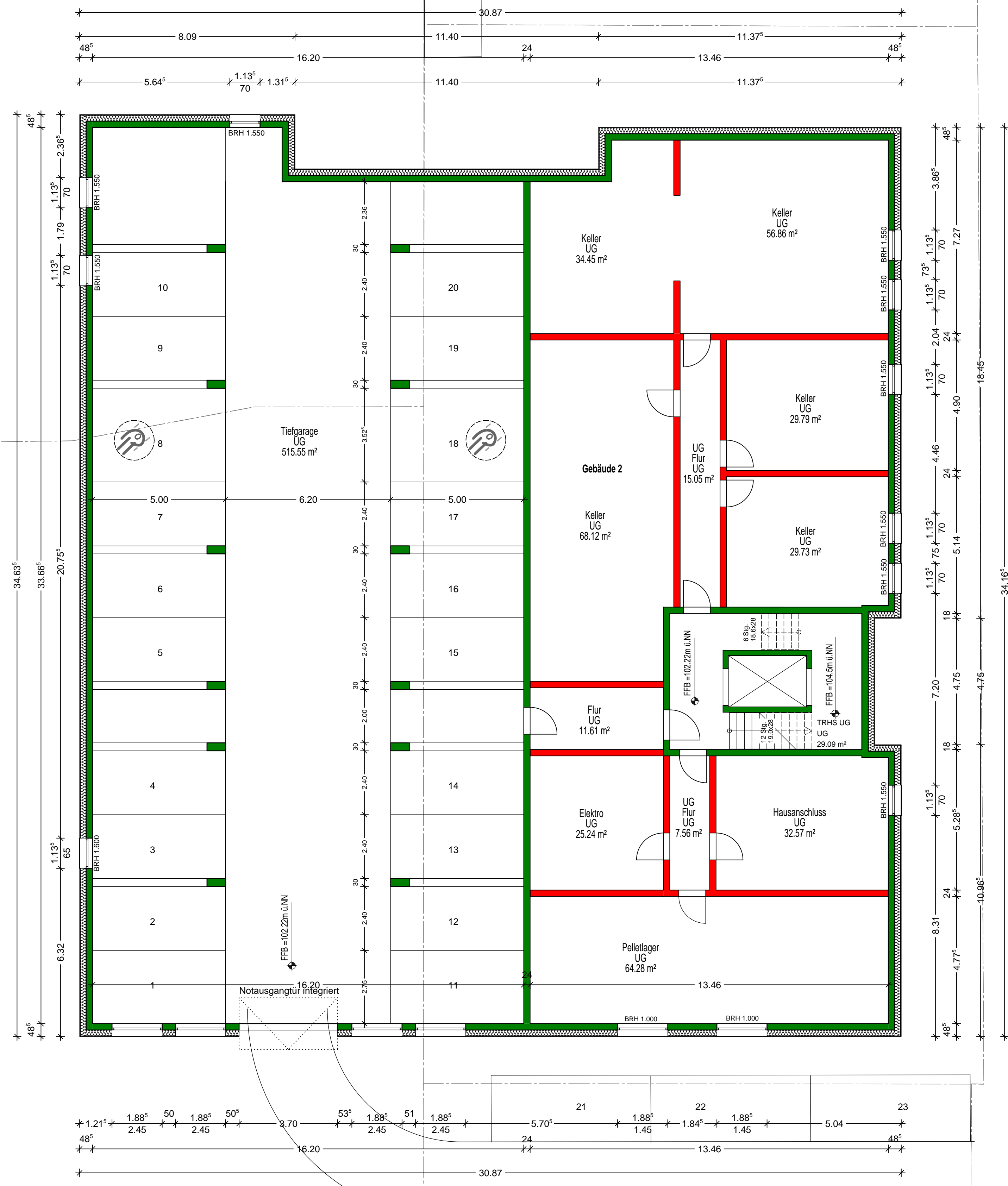
V+E PLANUNG

	BEMERKUNG	
	PROJEKT	
	BAUHERR	
	PLANUNG	
<p>SENIORENWOHNEN IN DER WIESENSTRASSE</p> <p>Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim</p>		
<p>W² BauGmbH & Co.KG</p> <p>Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel</p>		Datum/ Unterschrift
<p>KA4 Architektur & Konzepte</p> <p>Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe Tel. 0721 - 933 91 92 Fax 0721 - 933 91 99 e-mail info@ka4-architektur.de</p>		Datum/ Unterschrift

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1514
Datum	21.09.2020

OG-Grundriss
Gebäude 2
Im Bruch
M 1:100

Fig. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G2-GR-OG-001

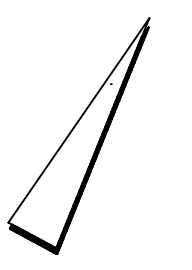


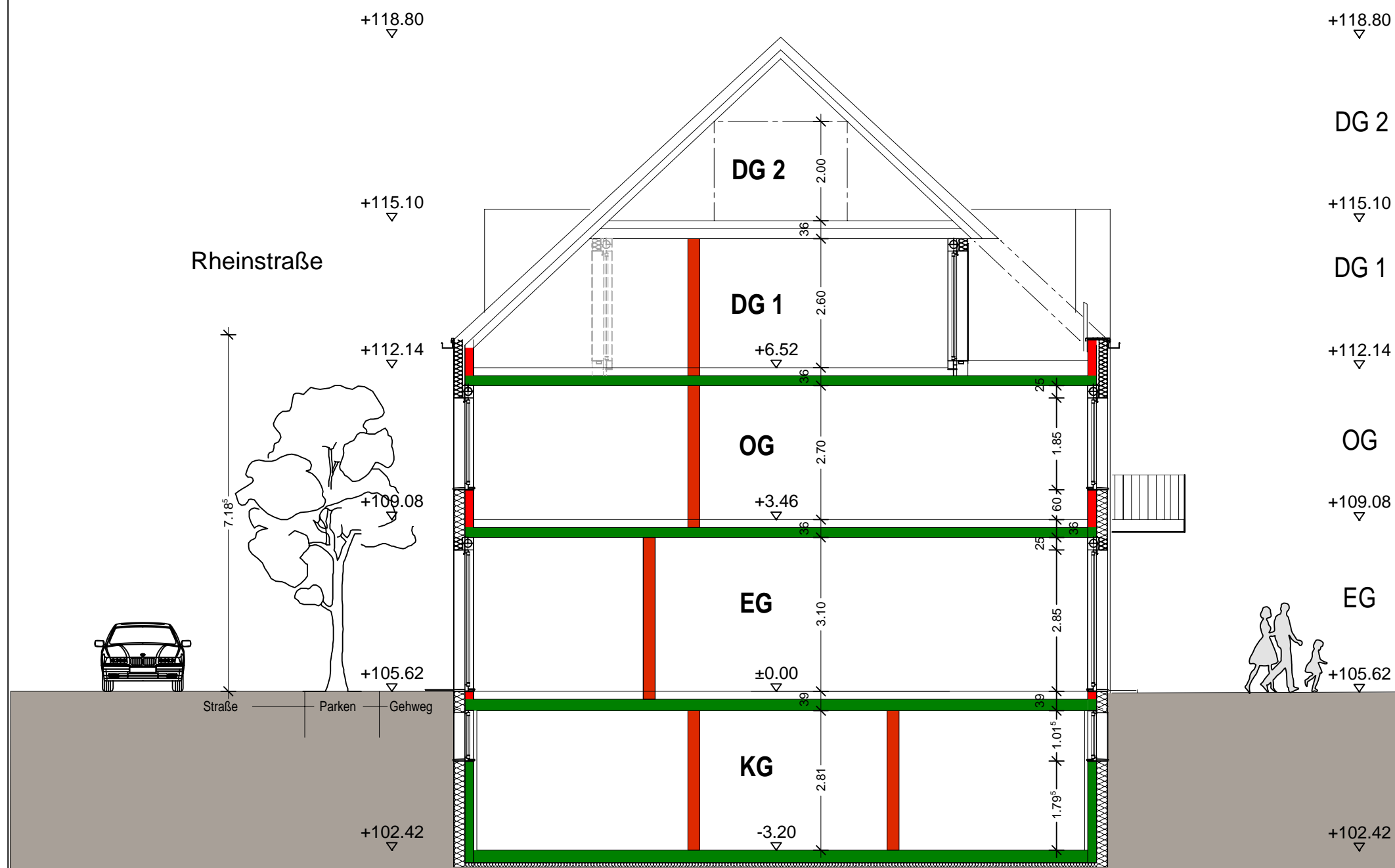
Im Bruch

Legende

- (R) Rollstuhlgerecht
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

<p>SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE</p> <p>Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim</p>		<p>BEWERTUNG</p> 								
<p>W² BauGmbH & Co.KG</p> <p>Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel</p>		<p>PROJEKT</p>								
<p>KA4 Architektur & Konzepte</p> <p>Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe Tel. 0721 - 933 91 92 Fax 0721 - 933 91 99 e-mail info@ka4-architektur.de</p>		<p>BAUHERR</p>								
<table border="1"> <tr><td>Projektphase</td><td>Bauantrag</td></tr> <tr><td>Maßstab</td><td>1:100</td></tr> <tr><td>CAD</td><td>1512</td></tr> <tr><td>Datum</td><td>21.09.2020</td></tr> </table>		Projektphase	Bauantrag	Maßstab	1:100	CAD	1512	Datum	21.09.2020	<p>PLANUNG</p>
Projektphase	Bauantrag									
Maßstab	1:100									
CAD	1512									
Datum	21.09.2020									
<p>UG-Grundriss Gebäude 2 Im Bruch</p> <p>M 1:100</p>		<p>Proj. Nr. 2020-09-01 Plan Nr. BA-G2-GR-UG-001</p>								



Ansicht Süd

V+E PLANUNG



Haus Nr. 28
Ansicht Rheinstraße

Haus Nr. 26

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:

Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4

Architektur & Konzepte

Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1545
Datum	21.09.2020

Schnitt +
Ansichten
Gebäude 3
Rheinstraße

BEMERKUNG

PROJEKT

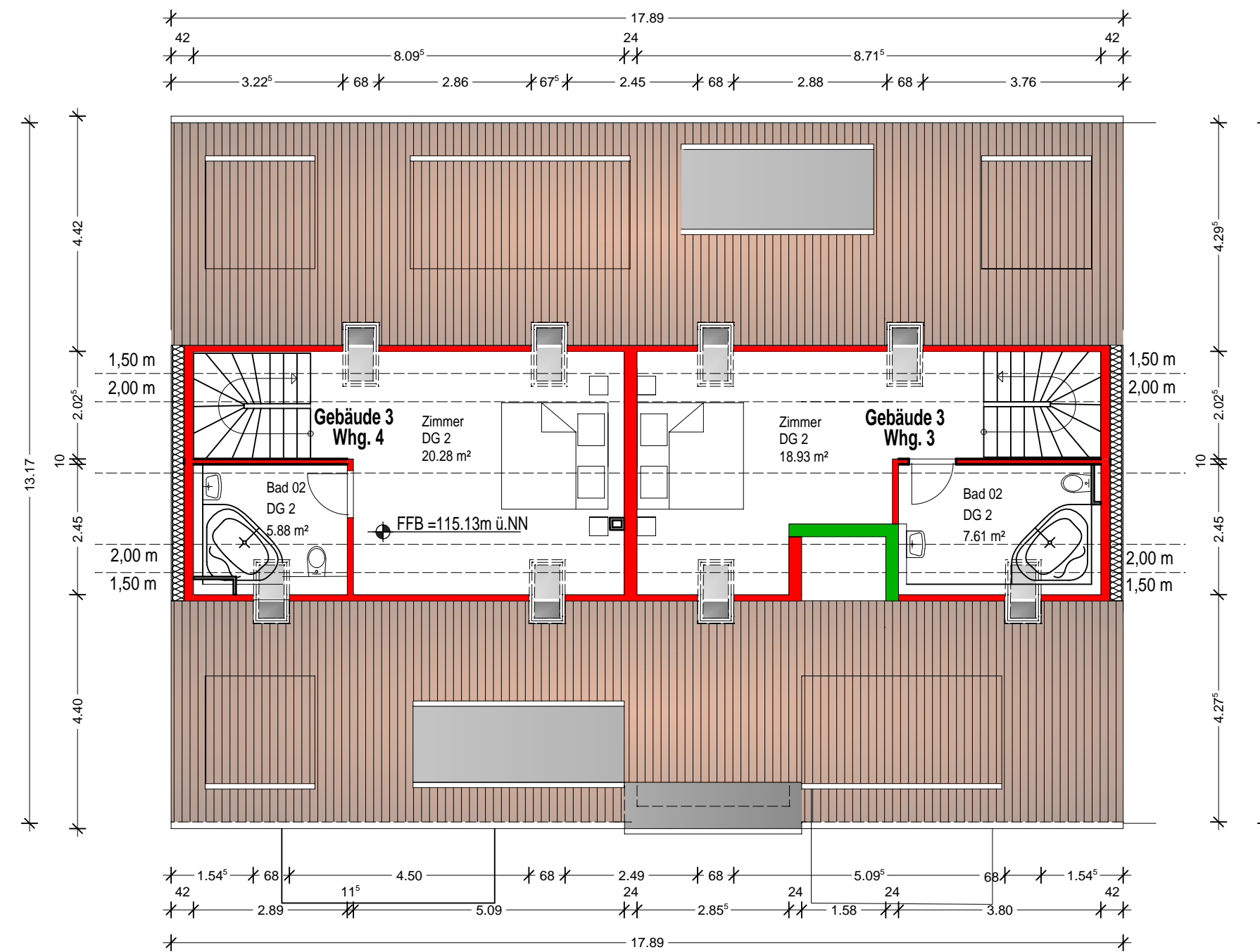
BAUHERR

PLANUNG

Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G3-A-S-001



Dachgeschoss 1



Dachgeschoss 2

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

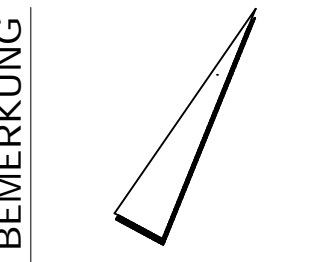


Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1544
Datum	21.09.2020

DG1 + DG2-Grundriss
Gebäude 3
Rheinstraße

M 1:100



BEMERKUNG

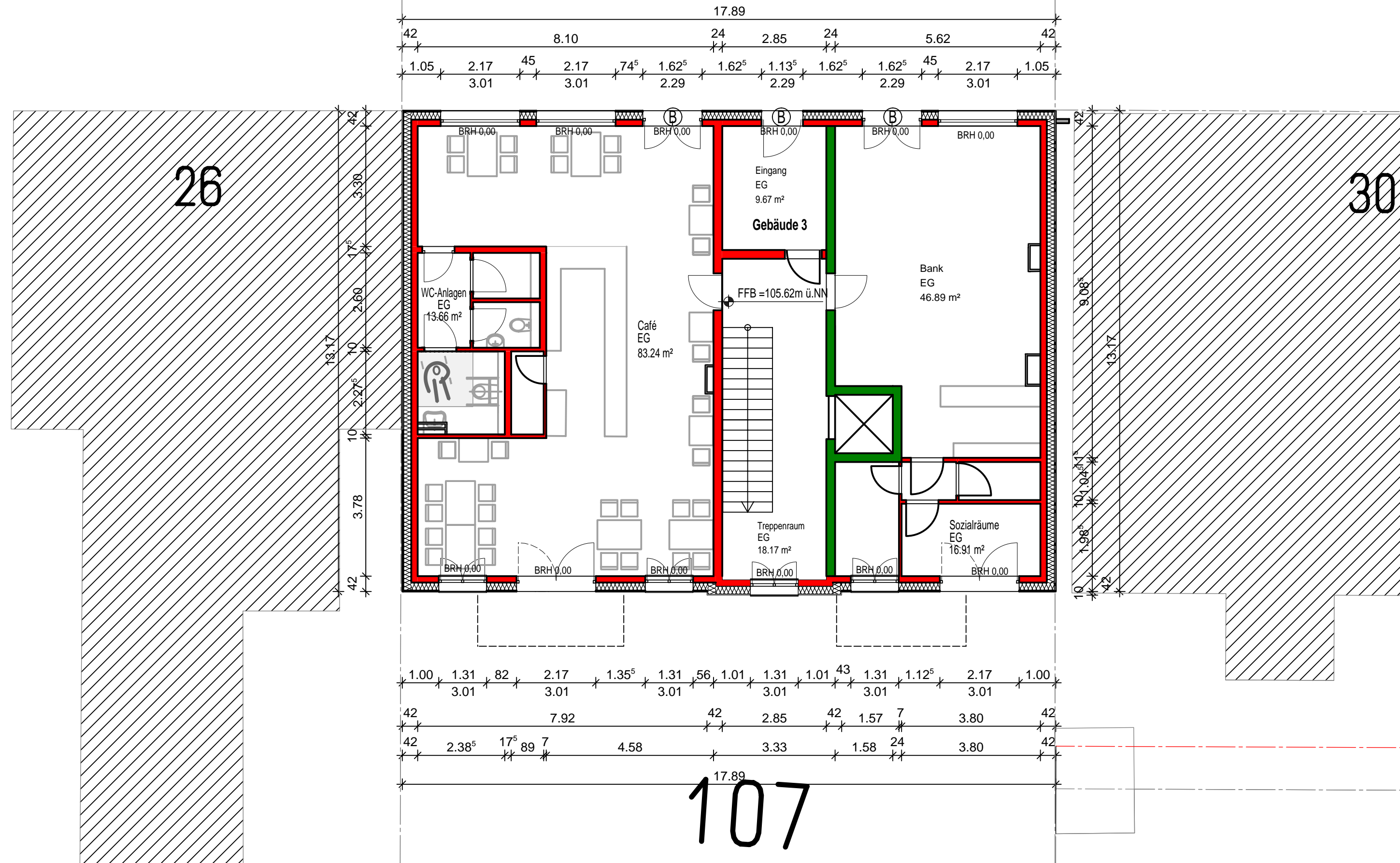
PROJEKT

BAUHERR

PLANUNG

Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G3-GR-DG-001

Rheinstraße



Legende

- (R) Rollstuhlgerichtet
- (B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr. Gemarkung: Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26 68753 Waghäusel

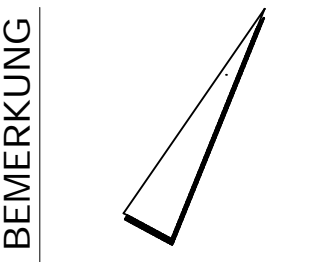


Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe Tel. 0721 - 933 91 92 Fax 0721 - 933 91 99 e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1542
Datum	21.09.2020

EG-Grundriss Gebäude 3 Rheinstraße 28

M 1:100



BEMERKUNG

PROJEKT

BAUHERR

PLANUNG

Proj. Nr. 2020-09-01

Plan Nr.

BA-G3-GR-EG-001



Legende

(B) Barrierefrei

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:

Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4

Architektur & Konzepte

Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1543
Datum	21.09.2020

OG-Grundriss
Gebäude 3
Rheinstraße

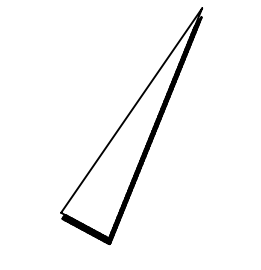
M 1:100

BEMERKUNG

PROJEKT

BAUHERR

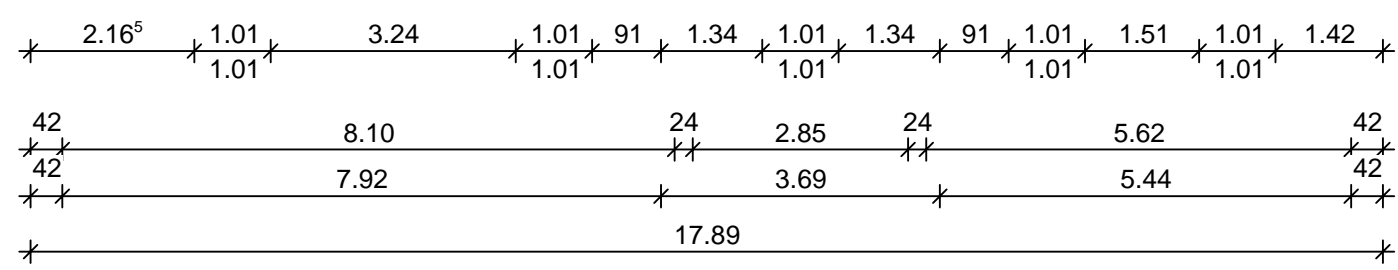
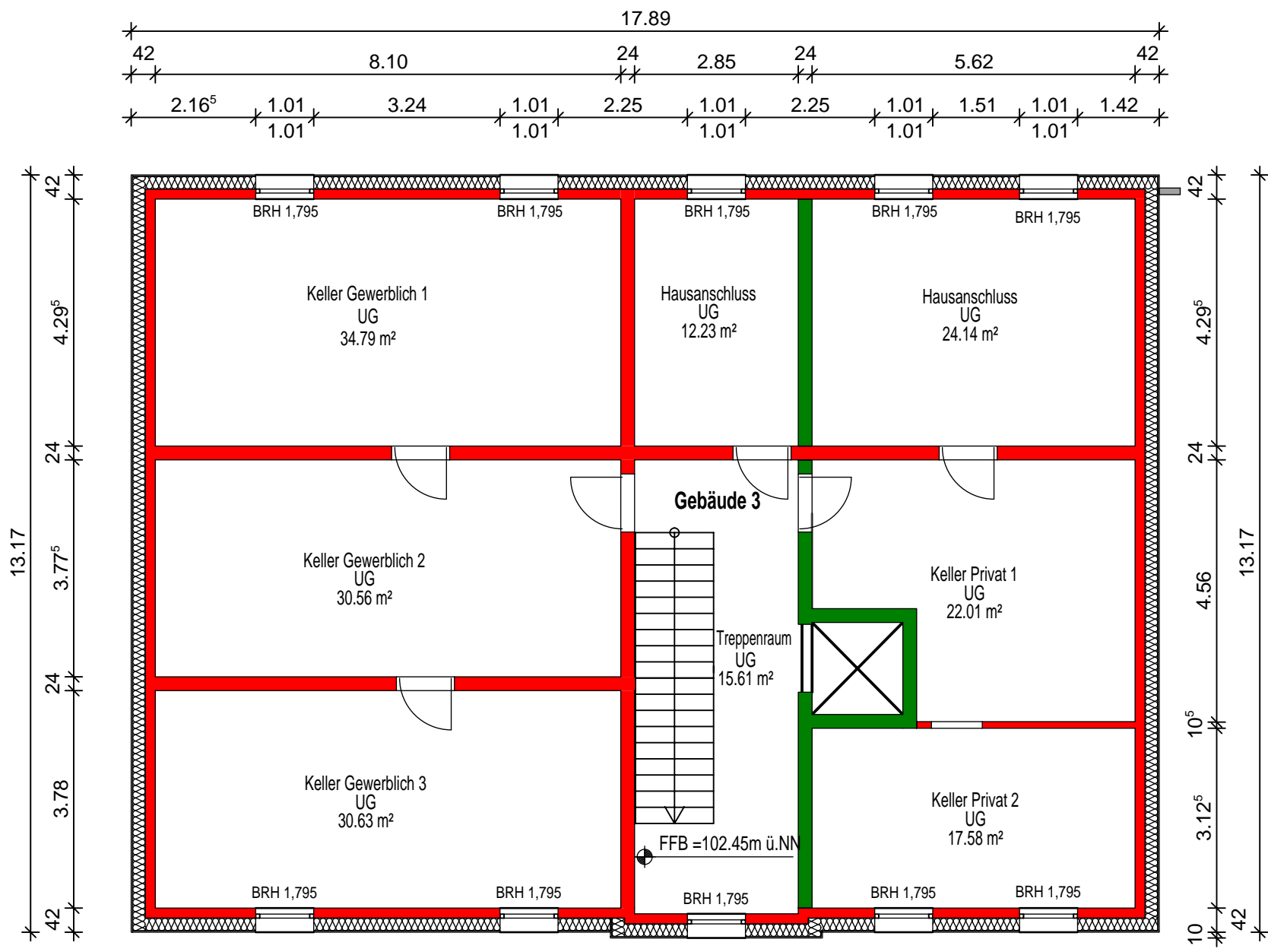
PLANUNG



Datum/ Unterschrift

Datum/ Unterschrift

Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G3-GR-OG-001



V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

KA4
Architektur & Konzepte

Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100
CAD	1541
Datum	21.09.2020

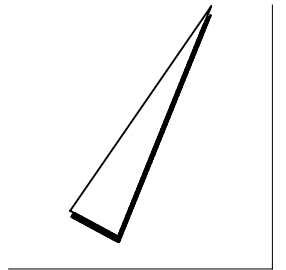
UG-Grundriss
Gebäude 3
Rheinstraße
M 1:100

BEMERKUNG

PROJEKT

BAUHERR

PLANUNG

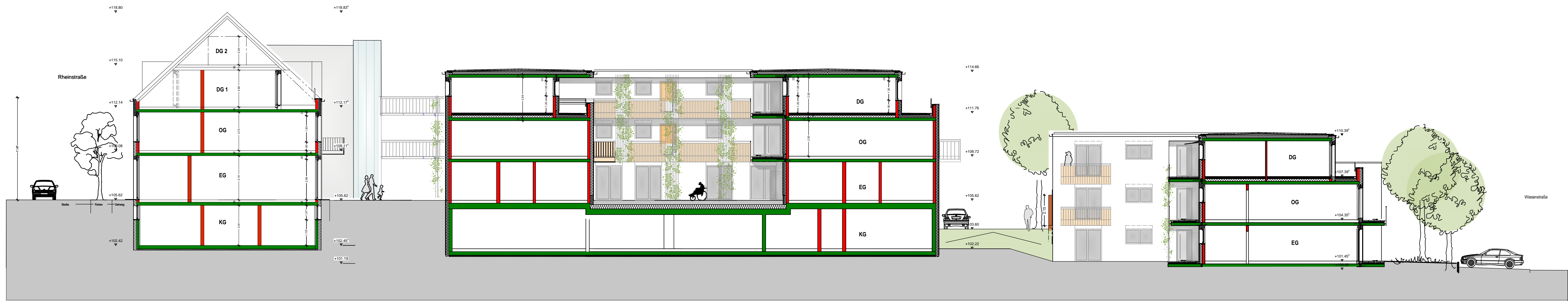


Datum/ Unterschrift

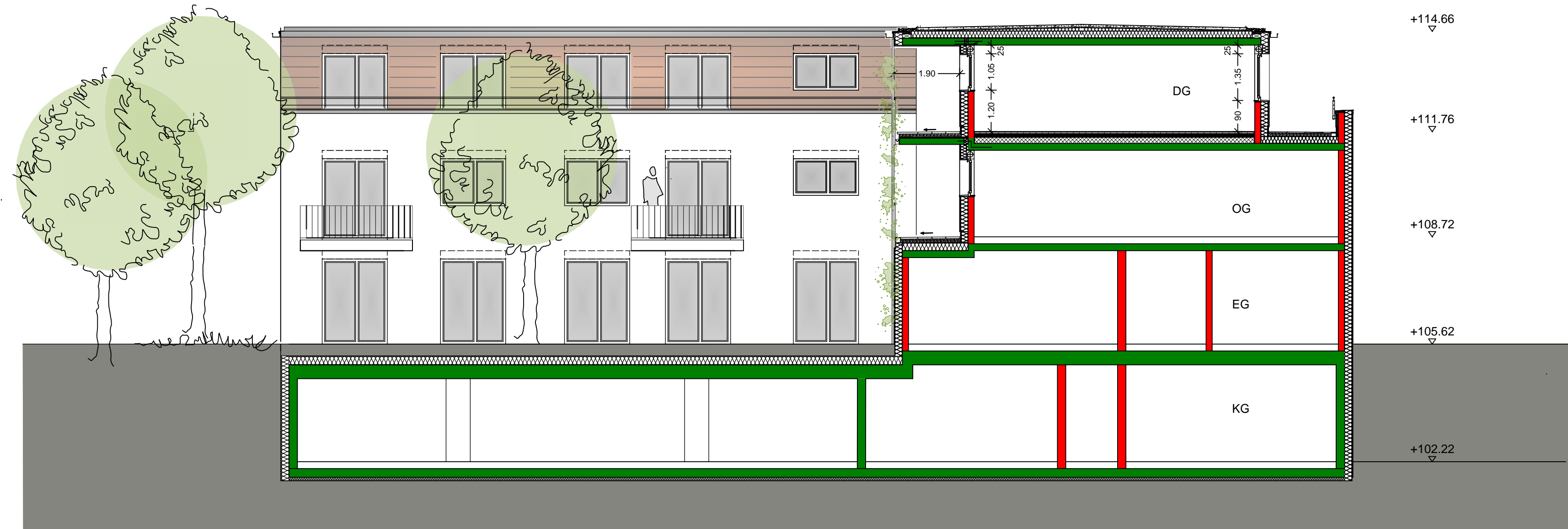
Datum/ Unterschrift

Datum/ Unterschrift

Proj. Nr.	2020-09-01
Plan Nr.	BA-G3-GR-UG-001



Schnitt A-A
Maßstab 1:150



Schnitt B-B
Maßstab 1:100

V+E PLANUNG

SENIORENWOHNEN
AN DER WIESENSTRASSE

Flurstück Nr.
Gemarkung:
Huttenheim

W² BauGmbH & Co.KG

Schwetzingenstr. 22 26
68753 Waghäusel

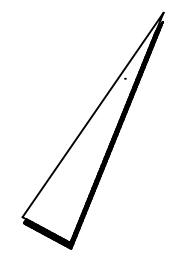
KA4
Architektur & Konzepte

Südenstr. 3, 76137 Karlsruhe
Tel. 0721 - 933 91 92
Fax 0721 - 933 91 99
e-mail info@ka4-architektur.de

Projektphase	Bauantrag
Maßstab	1:100/ 1:150
CAD	1516
Datum	21.09.2020

Schnitt A-A
Schnitt B-B (G2)
Seniorenwohnen

BEMERKUNG
PROJEKT
BAUHERR
PLANUNG



Datum/ Unterschrift

Datum/ Unterschrift

Datum/ Unterschrift

Proj. Nr.
2020-09-01
Plan Nr.
BA-S-AB-001